

Pozemkové spoločenstvo Lesy Brestov

Stanovy

Pozemkového spoločenstva Lesy Brestov

Článok 1

Názov a sídlisko Spoločnosti

Názov spoločnosti: Pozemkové spoločenstvo Lesy Brestov(PSLB)

Sídlo spoločnosti : Brestov 163, 082 05 Šarišské Bohdanovce

Pošta sa preberá na adrese: Peter Kazimír, 082 05 Brestov 24

Základné ustanovenia

1. Pozemkové spoločenstvo Lesy Brestov / ďalej len urbárske spoločenstvo/ je dobrovoľným združením vlastníkov pozemkov s právnou subjektivitou, ktorí so svojimi spoluvlastníckymi podielmi spoločne zabezpečujú činnosť vymedzenou právnymi predpismi preukazujúcich vlastnícke práva členov tohto spoločenstva o celkovej výmere 104 ha 2976 m².
2. Členom pozemkového spoločenstva sa môže stať len osoba, ktorá je vlastníkom podielu k spoločnej nehnuteľnosti a svoj vlastnícky vzťah preukáže listom vlastníctva, alebo právoplatným uznesením sudu o nadobudnutí vlastníctva.
3. Pozemkové spoločenstvo sa pri výkone svojej činnosti riadi zákonmi a všeobecne záväznými právnymi predpismi o pozemkových spoločenstvách, Zmluvou

o pozemkovom spoločenstve, vlastnými stanovami a uzneseniami, Občianskym zákonníkom a Obchodným zákonníkom.

Článok 2

Založenie a vznik pozemkového spoločenstva

1. Spoločenstvo podľa zákona 110/2018 Z. z. o pozemkových spoločenstvách / ďalej len zákon/ sa zakladá zmluvou o pozemkovom spoločenstve / ďalej len zmluva/ uzavretou vlastníkmi spoločnej nehnuteľnosti alebo vlastníkmi spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti. O založení spoločenstva rozhodujú vlastníci spoločných nehnuteľností nadpolovičnou väčšinou hlasov, súčtom podľa veľkosti vlastníckych podielov.
2. Zo zasadnutia zhromaždenia spoločenstva a voľby členov orgánov spoločenstva sa vyhotoví zápisnica, ktorá bude overená.
3. Vlastník podielu spoločnej nehnuteľnosti, ktorý nechce byť členom spoločenstva, môže pri zakladaní spoločenstva ponúknuť svoj podiel inému vlastníkovi podielu spoločnej nehnuteľnosti.
4. Pozemkové spoločenstvo s právnou subjektivitou vzniká dňom zápisu spoločenstva do registra .
5. Spoločenstvo vzniklo a bolo registrované v roku 2005, ako právnická osoba.
6. Spoločenstvo zodpovedá za svoje záväzky celým svojím majetkom. Členovia spoločenstva ručia za záväzky spoločenstva podľa veľkosti svojich podielov v spoločnej nehnuteľnosti.

Článok 3

Členstvo, práva a povinnosti členov spoločenstva

1. Členstvo v spoločenstve, jeho vznik a zánik upravuje zmluva a Zákon NR SR číslo 110/2018 Z. z. o pozemkových spoločenstvách.
2. Členmi spoločenstva podľa zmluvy sú všetci vlastníci podielov spoločnej nehnuteľnosti. Členstvo v spoločenstve za trvania spoločenstva vzniká a zaniká prevodom alebo prechodom vlastníckeho práva k spoločnej nehnuteľnosti. Nadobúdateľ podielu je povinný do dvoch mesiacoch odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva pristúpiť k zmluve o spoločenstve, na základe písomnej žiadosti vlastníka nehnuteľnosti.
3. Spoločenstvo je povinné viesť zoznam svojich členov, pričom do zoznamu sa zapisuje u fyzických osôb meno, priezvisko, trvalý pobyt a dátum narodenia. U právnickej osoby sa uvádza názov, sídlo, identifikačné číslo právnickej osoby. Taktiež sa uvádza aj pomer účasti člena spoločenstva na výkone práv a povinností, dátum a právny dôvod vzniku členstva, dátum zápisu do zoznamu ako aj všetky zmeny evidovaných skutočností vrátane zmien v členstve spoločenstva v budúcnosti.

4. Člen spoločenstva a Slovenský pozemkový fond /ďalej fond/ má právo nahliadnúť do zoznamu a žiadať si urobiť z neho výpisy.
5. Členovia spoločenstva sú povinní všetky zmeny evidovaných skutočností nahlásiť spoločenstvu do dvoch mesiacoch odo dňa ich vzniku.
6. Pomer účasti člena spoločenstva na výkone práv a povinností vyplývajúci z členstva v spoločenstve je vyjadrený podielom výmery nehnuteľnosti patriacej členovi spoločenstva na celkovej výmere nehnuteľnosti všetkých členov spoločenstva.
7. Ak tretia osoba prehlasuje, že je spoluvlastníkom spoločnej nehnuteľnosti, a právne nemôže preukázať príslušnou listinou alebo iným spôsobom, spoločenstvo odkáže takúto osobu na konanie pred príslušným súdom.
8. Výbor je povinný do 31. marca každého roku zaslať Okresnému úradu v Prešove aktualizovaný zoznam členov k 31. 12. prechádzajúceho roka.
9. Práva člena spoločenstva:
 - a. Podieľať sa na riadení a kontrole činnosti osobne, alebo prostredníctvom volených orgánov
 - b. Voliť a byť volený do orgánov spoločenstva
 - c. Predkladať návrhy na zlepšenie činnosti spoločenstva, vznášať pripomienky a dotazy na orgány spoločnosti a byť o ich vyriešení informovaný
 - d. Zúčastňovať sa na rokovaní orgánov spoločenstva
 - e. Byť informovaný o hospodárení spoločenstva a nakladaní s jeho majetkom
 - f. Uplatňovať ochranu svojho vlastníckeho podielu
 - g. Na prerozdelení zisku podľa súčtu vlastnených podielov spoločnej nehnuteľnosti
10. Povinnosti vyplývajúce z členstva v spoločenstve:
 - a. Rešpektovať a plniť rozhodnutia orgánov spoločenstva
 - b. Chrániť majetok spoločenstva
 - c. Vykonávať činnosť na realizáciu úloh a cieľov pozemkového spoločenstva a zdržať sa konania, ktoré by tomuto odporovalo
 - d. Nahradiť pozemkovému spoločenstvu škodu, ktorú mu spôsobil člen svojím konaním z nedbanlivosti alebo úmyselným konaním
 - e. Neodkladne nahlásiť členom výboru alebo dozornej rady skutočností, ktoré by poškodzovali majetok spoločenstva
11. Na práva a povinnosti členov spoločenstva sa vzťahujú ustanovenia zmluvy o pozemkovom spoločenstve Zákon 110/2018 Z. z. alebo Občiansky zákonník.
12. Ochrana životného prostredia a aktívna účasť proti znečisťovaniu spoločnej nehnuteľnosti.
13. Spoločenstvo prijíma písomné prihlášky od členov Spoločenstva, ktorí majú záujem byť členmi výboru, dozornej rady, resp. náhradníkmi na existujúce funkcie minimálne 7 kalendárnych dní pred Valným zhromaždením.

Článok 4

Spoločná nehnuteľnosť

1. Spoločnou nehnuteľnosťou sa podľa zákona rozumie jedna nehnuteľná vec, ktorá pozostáva z viacerých samostatných pozemkov. Spoločná nehnuteľnosť je

nedeliteľná, okrem prípadoch uvedených v odseku II. Podielové spoluvlastníctvo spoločnej nehnuteľnosti nemožno zrušiť a vysporiadať podľa všeobecných ustanovení podľa § 141 a 142 Občianskeho zákonníka.

2. Od pozemkov patriacich do spoločnej nehnuteľnosti možno na základe rozhodnutia zhromaždenia oddeliť novo vytvorený pozemok s novým parcelným číslom, len ak:
 - a. Ide o prevod vlastníckeho práva k pozemku zastavanému stavbou povolenou podľa osobitného predpisu, ak nejde o neoprávnenú stavbu
 - b. Ak sa mení účelové využitie spoločnej nehnuteľnosti, alebo jej časti podľa osobitných predpisov
 - c. Ak ide o prechod vlastníckeho práva k pozemkom vyvlastneným alebo na účel, ktorým možno pozemok vyvlastniť.
 - d. Ak tak ustanovuje osobitný predpis
 - e. Ak ide o prevod vlastníckeho práva k pozemku v chránenom území alebo v jeho ochrannom pásme podľa osobitného predpisu
3. Spoločenstvo užíva pozemky s výmerou zodpovedajúcou podielom na spoločnej nehnuteľnosti, ktoré spravuje alebo s ktorými nakladá SPF podľa § 10 ods. 1 a 2 zákona na základe vzájomnej zmluvy
4. Spoločenstvo je právnická osoba, ktorá zastupuje svojich členov vo vzťahu k iným právnickým subjektom a orgánom štátnej správy. Majetok spoločenstva patrí členom spoločenstva, ktorí ho združujú do spoločenstva a výbor spoločenstva poverujú, aby v ich mene zabezpečoval potrebnú činnosť s týmto majetkom, ktorý je nedeliteľný.
5. Pozemkové spoločenstvo eviduje celkovú výmeru spoločných nehnuteľností evidovaných na katastrálnom úrade Prešov, katastrálne územie Brestov v registri E a registri C nasledovne:

LV č.	č. parcely	výmera v ha	druh pozemku
681	E-KN č. 1578/42	38,1507	lesné pozemky
	E-KN č. 1578/44	0,1283	ostatné plochy
582	C-KN č.379/3	5,0394	ostatné plochy
	C-KN č.395	0,3597	ostatné plochy
	E-KN č.440/9	0,7108	trvalé trávnaté porasty(TTP)
	E-KN č.440/10	0,73	TTP
	E-KN č.440/11	0,4685	ostatné plochy
	E-KN č.440/12	2,4581	ostatné plochy
	E-KN č.440/14	0,0774	ostatné plochy
	E-KN č.440/15	0,0512	ostatné plochy
	E-KN č.440/16	0,0583	ostatné plochy
780	E-KN č.440/7	5,0289	TTP
781	E-KN č.440/8	51,0363	TTP

Spolu: 104,2976 ha

Majetok Pozemkového spoločenstva Lesy Brestov predstavuje celkom: 104ha 2976m²(104 ha 29 árov 76m²), evidovaný na katast. Úrade Prešov, výmery sú registrované v registroch E a C.

6. Ďalším majetkom spoločenstva je :
- a) Nadobudnutý hmotný majetok, ktorým je hospodárska budova, súpisné číslo 163
 - b) Príspevky a iné majetkové príjmy spoločenstva
 - c) Iné majetkové práva
 - d) Finančné prostriedky v pokladni a na účtoch ČSOB banky
 - e) Pohľadávky a záväzky ako aj platné zmluvné vzťahy

Článok 5

Orgány spoločenstva

1. Orgánmi spoločenstva sú:
 - a. Valné zhromaždenie
 - b. Výbor
 - c. Dozorná rada
2. Do orgánov spoločenstva podľa odseku 1 písmeno b a c môžu byť volení členovia spoločenstva alebo zástupcovia právnických osôb , ktorí sú členmi spoločenstva. Členom výboru a dozornej rady zriadeného zmluvou o spoločenstve môže byť iba fyzická osoba, ktorá je spôsobilá na právne úkony. Členom dozornej rady môže byť aj fyzická osoba, ktorá nie je členom spoločenstva.
3. Volebné obdobie orgánov spoločenstva pod písmenom b a c je stanovené na obdobie päť rokov.
4. Voľbu a odvolávanie členov výboru a dozornej rady spoločenstva vykonáva zhromaždenie nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov členov, pričom hlasy prislúchajúce k podielom so spoločnej nehnuteľnosti v správe alebo nakladaní SPF sa tu do celkového počtu hlasov nezapočítavajú.
5. Členovia orgánov spoločenstva sa môžu opakovane uchádzať o posty a funkcie vo výbore a dozornej rade.
6. Členom orgánov spoločenstva pod písmenom b a c možno priznať za výkon ich funkcie odmenu. Výšku odsúhlasí zhromaždenie.

Článok 6

Zhromaždenie

1. Najvyšším orgánom spoločenstva podľa §14 ods. I zákona je zhromaždenie. Skladá sa zo všetkých členov spoločenstva. Zasadnutie zhromaždenia zvoláva výbor spoločenstva najmenej raz za rok. Výbor je povinný pozvať na zasadnutie zhromaždenia všetkých členov spoločenstva a fond , ak fond spravuje podiely spoločnej nehnuteľnosti alebo s nimi nakladá, v termíne najmenej 30 dní pred zasadnutím zhromaždenia. Výbor taktiež najmenej 25 dní pred termínom zasadnutia uverejní oznámenie o zasadnutí zhromaždenia na obvyklom mieste, ktorým je obecná informačná tabuľa, alebo na webovej stránke www.pslbrestov.sk, ktorú zriadilo

Pozemkové spoločenstva Lesy Brestov. V pozvánke na zasadnutie výbor uvedie názov a sídlo spoločenstva, miesto, dátum a hodinu zhromaždenia, údaj či ide o čiastkovú schôdzu alebo mimoriadne zasadnutie zhromaždenia, program a poučenie o možnosti splnomocniť svojho zástupcu na účasť na zhromaždení. Podľa § 11 odst. 2 zákona fond uvedie prípadný prevod podielu vo vlastníctve štátu pre toto zhromaždenie a výbor to uvedie v programe zasadnutia.

2. Výbor je povinný zvolať zasadnutie zhromaždenia ak ho o to písomne požiadajú členovia spoločenstva aspoň tretinou hlasov spoločenstva, v termíne, ktorí navrhnú členovia spoločenstva, ktorí o to žiadajú.
3. Ak uplynie volebné obdobie orgánu spoločenstva a nie je zvolený nový orgán ,zasadnutie zhromaždenia zvolá Okresný úrad v Prešove. Takto zvolaného zasadnutia zhromaždenia sa zúčastní poverený zamestnanec úradu, ktorý ho bude viesť až do momentu zvolenia predsedu spoločenstva.
4. Do pôsobnosti zhromaždenia patrí:
 - a. Schvaľovať zmluvu o spoločenstve a jej zmeny
 - b. Schvaľovať stanovy a ich zmeny a doplnenie
 - c. Voliť a odvolávať členov volených orgánov spoločenstva
 - d. Rozhodovať o oddelení spoločnej časti nehnuteľnosti podľa § 8 odst. 2
 - e. Rozhodovať o hospodárení spoločenstva, užívaní spoločnej nehnuteľnosti a nakladaní s majetkom spoločenstva
 - f. Schvaľovať ročnú účtovnú uzávierku
 - g. Rozhodovať o rozdelení zisku a spôsobe úhrady straty
 - h. Rozhodovať o vstupe a podmienkach vstupe spoločenstva do obchodnej spoločnosti alebo do družstva
 - i. Rozhodovať o zrušení spoločenstva
 - j. Rozhodovať o ďalších záležitostiach spoločenstva, ak rozhodovanie o nich nie je zverené iným orgánom spoločenstva
 - k. Zhromaždenie volí dvoch členov návrhovej komisie a troch členov volebnej komisie
5. Každý člen spoločenstva má pri rozhodovaní o právach a povinnostiach taký počet hlasov, aký mu je pridelený podľa veľkosti výmery pozemku v m²
6. Zhromaždenie rozhoduje podľa odseku 4 písmena a, b, d, h a i zákona nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov členov spoločenstva prítomných na zhromaždení. V ostatných prípadoch , zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov členov spoločenstva, ktorých podiely na spoločnej nehnuteľnosti nespravuje alebo s ktorými nenakladá fond . Prehlasovaní členovia spoločenstva, ktorí majú iný názor na prípad o ktorom sa hlasovalo, majú právo obrátiť sa na súd, aby rozhodol o platnosti alebo neplatnosti rozhodnutia zhromaždenia.
7. Zhromaždenie môže zasadať formou čiastkových schôdzi, ak o tom rozhodne výbor, pričom čiastkové schôdze sú považované ako súčasťou jedného zasadnutia zhromaždenia. Každý člen spoločenstva môže hlasovať len na jednej z čiastkových schôdzi. Pri rozhodovaní sa sčítavajú hlasy odovzdané na všetkých čiastkových schôdzach. Na zvolanie čiastkovej schôdze sa vzťahuje § 14 ods. 1 zákona.
8. Výbor môže zvolať mimoriadne zasadnutie zhromaždenia, ak sa hlasovanie na zhromaždení aspoň dvakrát počas šiestich mesiacov nezúčastnia členovia spoločenstva, ktorí disponujú nadpolovičnou väčšinou hlasov, podľa § 15 ods.2 zákona. Na tomto zasadnutí zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov

prítomných členov spoločenstva. Zhromaždenie nemôže na tomto zasadnutí rozhodovať o veciach podľa § 14 ods. 4 písm. a/ až d/, h/ a i/ zákona.

9. Výbor je povinný informovať Okresný úrad v Prešove o zasadnutí zhromaždenia do 30 dní od jeho konania.

Článok 7

Výbor

1. Výbor je výkonným a štatutárnym orgánom spoločenstva. Riadi činnosť spoločenstva a rozhoduje o všetkých záležitostiach, o ktorých to ustanovuje zákon, zmluva o spoločenstve, alebo stanov a taktiež o záležitostiach, o ktorých rozhodne zhromaždenie, ak nie sú zverené zákonom o pozemkových spoločenstvách iným orgánom spoločenstva.
2. Výbor koná za členov spoločenstva, okrem členov spoločenstva uvedených v zákone podľa § 10 odst. 1, 2, pred súdmi a orgánmi verejnej správy vo veciach podnikania na spoločnej nehnuteľnosti, alebo na spoločne obhospodarovaných nehnuteľnostiach. Výbor zastupuje vo veciach nadobúdania vlastníctva, k sporným nehnuteľnostiam, ktoré sa majú stať súčasťou spoločnej nehnuteľnosti.
3. Výbor má 5 členov a 1 náhradníka, ktorý nastupuje na uvoľnené miesto po členovi výboru, ktorý sa vzdal funkcie, bol odvolaný alebo zomrel. Rokovanie výboru organizuje a riadi predseda spoločenstva. Predsedu spoločenstva volí výbor spomedzi svojich členov. Výbor rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov všetkých členov výboru. Každý člen výboru má rovnaký hlas.
4. Zhromaždenie po odsúhlasení mien členov výboru, sa preruší na nevyhnutnú dobu, aby členom výboru bolo umožnené zvoliť predsedu pozemkového spoločenstva, jeho zástupcu, resp. rozdeliť agendu pre ďalších členov výboru. Následne predseda oznámi zhromaždeniu úseky, za ktoré jednotliví členovia výboru zodpovedajú.
5. Výbor zodpovedá za svoju činnosť zhromaždeniu, ak zo zmluvy o spoločenstve alebo zo stanov nevyplýva niečo iné, za výbor navonok koná predseda spoločenstva. Zmluvy o prenájme časti spoločnej nehnuteľnosti je možné uzatvárať len po prerokovaní vo výbore a musí byť vyjadrený súhlas predsedu a minimálne dvoch členov výboru. Avšak záväzný alebo rozhodujúci je súhlas zhromaždenia.
6. Predsedu spoločenstva v čase jeho neprítomnosti zastupuje poverený člen výboru zapísaný v registri podľa § 22 zákona.
7. Ak sa člen výboru vzdá funkcie, alebo je odvolaný alebo výkon jeho funkcie zanikne smrťou a počet členov výboru, týmto by klesol pod päť, musia sa v najbližšom Valnom zhromaždení uskutočniť doplňujúce voľby.
8. Výbor sa schádza podľa potreby avšak minimálne 2 x do roka. Zasadnutie výboru zvoláva predseda alebo podpredseda. Na základe písomného podnetu dozornej rady musí predseda alebo podpredseda zvolať výbor v lehote 15 dní od doručenia písomného podnetu dozornej rady.
9. Zo zasadnutí výboru sa vyhotovuje zápisnica, ktorej súčasťou je prezenčná listina. Zápisnicu podpisuje predseda výboru a zapisovateľ.
10. Pôsobnosť výboru:
 - a. Voľba predsedu a podpredsedu z pomedzi členov výboru
 - b. Riadenie a zabezpečovanie činnosti spoločenstva v období medzi zhromaždeniami

- c. Príprava a návrh kandidátov do orgánov spoločenstva pred voľbami
 - d. Zabezpečovanie výkonu uznesenia výboru a zhromaždenia
 - e. Príprava správy o činnosti spoločenstva za predchádzajúci rok
 - f. Vedenie členskej, hospodárskej a účtovnej evidencie spoločenstva
 - g. Zabezpečovanie podkladov prípravy a priebehu zhromaždenia
 - h. Vyhotovenie účtovnej uzávierky , návrhu rozdelenia zisku a úhrady strát
 - i. Rozhodovanie o použití finančných prostriedkov na bežnú prevádzku
11. Členom výboru možno priznať za výkon ich funkcie odmenu. Celkovú výšku odmeny pre všetkých členov výboru a dozornej rady schvaľuje Valné zhromaždenie.

Článok 8

Predseda

1. Koná za výbor navonok a vystupuje ako predseda spoločenstva. Riadi a organizuje bežnú činnosť spoločenstva. Na právny výkon výboru a na bankové operácie je potrebný podpis predsedu a jedného člena výboru.
2. Vede rokovanie zhromaždenia a výboru spoločenstva.
3. Zastupuje spoločenstvo a jeho členov pred úradmi a súdmi, pri rokovaní s orgánmi štátnej správy, samosprávy a ďalšími inštitúciami, fyzickými a právnickými osobami.
4. Zvoláva zhromaždenie, spolu s členmi výboru pripravuje jeho program a podklady materiálov, ktoré budú prerokované na zhromaždení.
5. Dozerá na hmotné prostriedky, kontroluje nakladanie s finančnými prostriedkami, účtami a kontroluje ostatné písomnosti.
6. Stará sa o dodržiavanie zákonov zo strany vlastníkov nehnuteľnosti , taktiež stanov a uznesení orgánov spoločenstva.
7. V súrnych a bezodkladných prípadoch uskutočňuje výkon prijatých rozhodnutí výboru vo veciach patriacich do kompetencie Valného zhromaždenia, o čom podá správu na najbližšom zasadnutí výboru a Valného zhromaždenia.

Článok 9

Dozorná rada

1. Dozorná rada kontroluje činnosť spoločenstva a rieši sťažnosti členov. Zodpovedá za výkon svojej činnosti zhromaždeniu písomnou správou.
2. Dozorná rada má troch členov, pričom počet členov, ktorí nie sú členmi spoločenstva musí byť menší ako počet členov dozornej rady, ktorí sú vlastníci nehnuteľnosti. Členstvo v dozornej rade je nezlučiteľné s členstvom vo výbore.
3. Na jej čele stojí predseda, ktorého volia členovia z dozornej rady.
4. Členom dozornej rady je možné navrhnúť odmenu za vykonanú prácu, ktorá je odsúhlasená zhromaždením spolu s odmenou pre výbor.
5. Dozorná rada má právo zvolať zhromaždenie , ak dochádza k bezdôvodnému zníženiu majetku spoločenstva alebo ak je podozrenie, že došlo porušeniu zákona alebo iných všeobecne záväzných právnych predpisov alebo taktiež porušeniu zmluvy a stanov

o spoločenstve .Povinnosť k tejto činnosti pre dozornú radu vyplýva podľa § 14 ods. 1 zákona.

Článok 10

Hospodárenie spoločenstva

1. Spoločenstvo hospodári s vlastníckymi podielmi spoločnej nehnuteľnosti všetkých členov spoločenstva formou jej prenájmu, na základe nájomných zmlúv hospodárskym organizáciám alebo samostatne hospodáriacim farmárom.
2. Spoločenstvo nebude vykonávať podnikateľskú činnosť podľa § 19 ods. 3 zákona
3. Iba Valné zhromaždenie pozemkového spoločenstva môže prenajímať spoločnú nehnuteľnosť, alebo jej časti.
4. Taktiež o prenájme hnutel'ného majetku rozhoduje zhromaždenie.
- 5.

Článok 11

Zrušenie a zánik spoločenstva

Spoločenstvo sa zrušuje:

1. Nadobudnutím vlastníctva k spoločnej nehnuteľnosti alebo spoločne obhospodarovaným nehnuteľnostiam jedným vlastníkom
2. Dňom uvedeným v rozhodnutí sudu o zrušení spoločenstva alebo dňom , keď toto rozhodnutie nadobudne platnosť
3. Zrušením konkurzu po splnení rozvrhového uznesenia, zrušením konkurzu z dôvodu, že majetok úpadcu nepostačuje na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, zamietnutím návrhu na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, konkurzného konania pre nedostatok majetku, zastavením konkurzného konania pre nedostatok majetku, zrušením konkurzu pre nedostatok majetku alebo zrušením konkurzu po splnení konečného rozvrhu výťažku.
4. Rozhodnutím zhromaždenia
Na zrušenia spoločenstva sa primerane vzťahujú všeobecné ustanovenia o likvidácii spoločnosti podľa § 70 až 75 Obchodného zákonníka. Spoločenstvo zaniká dňom výmazu z registra.

Článok 12

Sankcie

1. Člen spoločenstva, ktorý si nesplní svoju povinnosť pristúpiť k Zmluve o pozemkovom spoločenstve Lesy Brestov do dvoch mesiacoch od nadobudnutia podielu k spoločnej nehnuteľnosti, stráca nárok na podiely zo zisku za príslušný kalendárny rok.
2. V prípade, že zo strany člena pozemkového spoločenstva dochádza k ignorovaniu činnosti spoločenstva v príslušnom kalendárnom roku, poníži sa mu podiel na zisku:

- a. neúčastou na Valnom zhromaždení spoločenstva, je členovi ponížený podiel na zisku o 50 %.
 - b. neúčastou na brigádach a ďalších akciách, ktoré spoločenstvo organizuje, podiel na zisku je ponížený o ďalších 50 %.
 - c. finančné prostriedky, ktoré boli odobraté členom za neúčasť, budú prerozdelené účastníkom, ktorí si svoje povinnosti plnili.
3. V prípade, že zo strany člena pozemkového spoločenstva dôjde ku konaniu, ktoré je v rozpore so stanovami s nedbanlivosťou alebo za účelom získania neoprávneného prospechu, spôsobí takýmto konaním PS škodu, je povinný túto škodu nahradiť a stráca nárok na podiely zo zisku za príslušný rok, v ktorom došlo k porušeniu stanov. Spoločenstvo má právo a povinnosť vymáhať škodu súdnou cestou.
 4. Člen, ktorý si nevyberie podiel v palivovom dreve do troch rokov, tento podiel mu prepadá v prospech spoločnosti.
 5. Člen, ktorý si nevyberie finančný podiel do troch rokov, tento podiel prepadá v prospech spoločnosti.

Článok 13

Spoločné a záverečné ustanovenie

1. Stanovy pozemkového spoločenstva Lesy Brestov nadobúdajú platnosť a účinnosť dňom ich schválenia zhromaždením spoločenstva. Predchádzajúce stanovy a dodatky strácajú platnosť dňom schválenia nových stanov.
2. Stanovy spoločenstva je možné meniť, dopĺňať písomnou formou po schválení Valným zhromaždením spoločenstva a registráciou v registri pozemkových spoločenstiev.

Stanovy boli schválené VZ spoločenstva dňa 12.05. 2019 z celkového počtu prítomných hlasov spoločenstva 4438 hlasov, schválené počtom hlasov 4157 t. j. 93,67 %.

Stanovy boli zmenené VZ spoločenstva dňa 21.05.2022 z celkového počtu prítomných hlasov spoločenstva 4215 hlasov, schválené počtom hlasov 4215 t. j. 100 %.

Tieto Stanovy majú jedenásť strán.

V Brestove, dňa 21. 05. 2022

Pozemkové spoločenstvo Lesy brestov

Predseda spoločenstva Peter Kazimír

Podpredseda spoločenstva Magdaléna Čonková